

**Lejre Kommune**

## **Forslag til Lokalplan LK 24 for Vester Såby landsby**

Fra foreningens side hilser vi lokalplanforslaget velkommen, så meget mere som arbejdet allerede blev påbegyndt før kommunesammenlægningen.

Hermed vil alle landsbyerne i den gamle Hvalsø Kommune være omfattede af bevarende lokalplaner.

Dette er meget tilfredsstillende ud fra et kulturhistorisk synspunkt.

Foreningen finder, at lokalplanforslaget er af meget høj faglig kvalitet.

Vi har stor ros til ”Redegørelsen”, som er meget seriøs, grundig og velgennemarbejdet.

Lokalplanforslagets bestemmelser kan vi tilslutte os, idet vi vurderer, at de er velegnede til at tage vare på landsbyens værdifulde kulturmiljø.

Foreningen finder det positivt, at bestemmelserne ledsages af tegninger til belysning af teksten.

Ligeså er det en god ide, at ”Den klassiske Jordfarveskala” indgår, så beboerne kan se, at de trods begrænsninger i farvevalget stadig har 25 farver at vælge imellem til træværk.

På bilag angives de mulige placeringer af udestuer og solenergianlæg. Hermed undgås mange fremtidige problemer.

Lokalplanforslaget åbner mulighed for udnyttelse af overflødiggjorte landbrugsbygninger til bolig og erhverv. Foreningen kan tilslutte sig dette, idet gårdene er en meget vigtig del af landsbymiljøet og for landsbyens afgrænsning mod det åbne land.

De bevaringsværdige ældre landbrugsbygninger bevares ikke uden en benyttelse.

Der foreslås fire udstykningsmuligheder med klare bestemmelser for de kommende bygningers udformning.

Heri ser foreningen ingen problemer.

Mod øst vil herved endda kunne opnås en bedre og mere markant afgrænsning af landsbyen mod det åbne land.

**Bebyggelsen klassificeres meget detaljeret i seks delområder.  
Herved tages der ved bestemmelserne udgangspunkt i den enkelte ejendom.  
Dette er væsentligt bedre end at udlægge bevaringszoner med graduerede bestemmelser.**

**Vedrørende registreringen af bevaringsværdig bebyggelse og beplantning vil der være enkelte emner, der altid være enkelte emner, som kan diskuteres.  
Spørgsmålet om, hvor ”snittet” skal lægges, er meget vanskeligt.  
Vi synes, at det her er lykkedes rigtig godt.**

**Egnshistorisk Forening for Hvalsø skal hermed på det varmeste anbefale Lokalplanforslag LK 25 Vester Såby landsby til kommunalbestyrelsens godkendelse.**

**P. f. v.**

**Bent Gottfredsen**

**Formand**