

Lejre Kommune

Vedrørende lokalplanforslag for Søarkaden i Hvalsø.

Egnshistorisk Forening skal herved gøre indsigelse mod lokalplanforslagets højdebestemmelse på 13 meter ud til Hovedgaden, idet det er foreningens vurdering, at dette er for højt i forhold til næromgivelserne, navnlig i forhold til kirken.

Kirken har i over 800 år været byens mest betydningsfulde bygning og dens markante og klart synlige midtpunkt.

Dette bør den forblive at være.

Kirke Hvalsø omtales i to af Roskilde Amts plandokumenter.

Kulturmiljøer 2, Særligt bevaringsværdige kulturmiljøer i Roskilde Amt. 2000

”Den gamle landsbykerne med kirke og præstegård, et par gamle huse og et ureguleret vejforløb udgør resterne af den engang så store landsby. Man aner fordums agrare miljø, med den hvide kirke knejsende på bakken midt i byen.”

”Den velbevarede struktur og bebyggelserne viser med sjælden tydelighed udviklingen fra landsby til stationsby.”

Kirkeomgivelser, Registrering af kirkernes omgivelser i Roskilde Amt. 2000.

På siderne 42 og 43 angives naturbeskyttelseslovens 300 meter 8,5 meter kirkebyggelinie, Der vises kirkens nær- og fjernvirkning samt kirkefredningen.

To fotografier viser med al ønskelig tydelighed, at kirken ikke i hele beskyttelseszonen er omgivet af bymæssig bebyggelse.

Kirken og landskabet.

”Ude fra det åbne landskab, ses kirken i smukt samspil med bebyggelsen og beplantningen i området langs stationsbygaden. Samspillet eksisterer takket være en grøn kile, der er åbenholdt i forbindelse med den senere byudvikling mod vest.”

Kirken og stationsbyen.

”Kirkegården ligger hævet over bygaden. ---- Øst for kirkegården er et åbent, dyrket areal ---- Denne åbne kile bør bevares, idet sammenhængen mellem kirken og grøningen bør forbedres gennem udtynning af træerne ud for kirken.”

I foreningen er vi dybt forundret over, at en medarbejder ved Roskilde Amt i 2004 på trods af amtets ovennævnte registrering anfører, at kirken ikke er omgivet af naturbeskyttelseslovens 300

meter kirkebyggelinie med henvisning til, at hele beskyttelseszonen er omfattet af bymæssig bebyggelse.

Denne medarbejders vurdering stemmer heller ikke med vort kendskab til Naturklagenævnets praksis.

Under alle omstændigheder kunne det være interessant, at få Naturklagenævnets vurdering af om der er en kirkebyggelinie eller ej.

Da Hvalsø Kommune inviterede foreninger og borgere til på et tidligt stadium at deltage i udarbejdelsen af nugældende Lokalplan 88, gjorde foreningen naturligvis opmærksom på ovennævnte.

Efterfølgende fandt vi, at lokalplanens individuelt tilpassede højdebestemmelser nogenlunde svarede til, hvad der nok – maksimalt - kunne forventes i form af en dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

Derfor valgte ikke at gøre indsigelse, og i øvrigt er foreningen ikke ankeberettiget i henhold til naturbeskyttelsesloven.

Afslutningsvis skal understreges, at det ikke er foreningens holdning at være imod udvikling, ændringer eller fornyelser, men at vi finder, at disse bør tage udgangspunkt i, respektere og tilpasses de stedlige forhold.

P. f. v.

Med venlig hilsen

Bent Gottfredsen

Formand

Bilag: Side 42 og 43 fra Roskilde Amts kirkeomgivelserregistrering.